



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	532/2020
Názov materiálu:	Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a.s.)
Spracovateľ:	Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	11.06.2020
Dátum vyhotovenia:	08.06.2020

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a.s.)

1. alternatíva

u d e ľ u j e

súhlas v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2012-MZ zo dňa 28.12.2012 so zriadením miestnej distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Mestská elektrárň Nitra, a.s., so sídlom Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048, ktorá je podnájomcom nehnuteľností a hnutel'nych vecí v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v zmysle zmluvy o podnájme nehnuteľností a hnutel'nych vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako nájomcom, a Mestská elektrárň Nitra, a.s., ako podnájomcom, pričom uvedený súhlas je platný za podmienky súhlasného stanoviska spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,

2. alternatíva

n e u d e ľ u j e

súhlas v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2012-MZ zo dňa 28.12.2012 so zriadením miestnej distribučnej sústavy v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre spoločnosť Mestská elektrárň Nitra, a.s., so sídlom Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048, ktorá je podnájomcom nehnuteľností a hnutel'nych vecí v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v zmysle zmluvy o podnájme nehnuteľností a hnutel'nych vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako nájomcom, a Mestská elektrárň Nitra, a.s., ako podnájomcom

Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy
(ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a.s.)

Mesto Nitra, ako prenajímateľ, uzatvorilo dňa 31.01.2006 so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (ďalej len „ZsVS“), ako nájomcom, nájomnú zmluvu č. 42/05/04686/05, predmetom ktorej je prenájom vodohospodárskeho majetku „Čistiareň odpadových vôd pre mestskú aglomeráciu“ (ďalej len „ČOV Nitra“) v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí dňa 28.11.2012 uznesením č. 321/2012-MZ udelilo:

„Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra (IČO: 36550949) ako nájomcovi

1. súhlas

s podnájmom nehnuteľností – „Čistiarne odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany v prospech podnájomníka – Mestskej elektrárne Nitra, a. s., so sídlom Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra (IČO: 44443048) s tým, že predmet podnájmu bude presne špecifikovaný v zmluve o podnájme a za podmienky, že

- všetky investície podnájomníka do vlastníctva mesta musia byť vopred písomne odsúhlasené mestom, a to so špecifikáciou na stavebné alebo technologické zhodnotenie predmetu podnájmu, resp. s dopadom na zabudované stavebné alebo technologické zariadenia predmetu podnájmu tak, aby nedošlo k zásahu do majetku mesta jeho znehodnotením, zničením alebo poškodením*

2. súhlas

s využitím existujúcej VN káblovej prípojky pre ČOV za účelom pripojenia Mestskej elektrárne Nitra, a. s., so sídlom Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra (IČO: 44443048) k trafostanici TS 051-347 v zmysle a pre účely podnájomného pomeru po dobu jeho platnosti

3. Všetky zmluvy budú uzatvorené na dobu 10 rokov“

V zmysle vyššie uvedeného uznesenia bola medzi spoločnosťami ZsVS a MEN dňa 21.01.2013 uzatvorená Zmluva o podnájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 1814/2013 a následne bol riešený projekt „Rekonštrukcia energetického hospodárstva ČOV Nitra“ (investor MEN), v rámci ktorého bola uvedená do prevádzky nová kogeneračná jednotka (ďalej len „KGJ“) funkčnou skúškou zo dňa 10.12.2013 potvrdenou aj spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „ZsDis“). Spôsob pripojenia KGJ je riešený prostredníctvom Zmluvy o pripojení uzatvorenej medzi ZsDis a ZsVS. Uvedená KGJ svojou prevádzkou zabezpečuje energeticky a ekologicky účelné využitie bioplynu, čím sa účelne využívajú domáce energetické zdroje a pomáha sa plniť medzinárodný záväzok SR o spotrebe energie z obnoviteľných zdrojov. Bioplyn je odpadový produkt pri spracovaní kalu v ČOV. Nakoľko SR je takmer výhradným dovozcom energie (v rôznej podobe), je racionálne využívanie všetkých dostupných domácich zdrojov energie dôležité aj pre energetickú bezpečnosť SR.

V roku 2018 bol prijatý zákon č. 309/2018 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej

výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Tento zákon zaviedol nové pravidlá v rámci riešenia pripojenia zdrojov el. energie (medzi ktoré patrí aj KGJ) s ich platnosťou od 01.01.2020. ZsDis v rámci týchto pravidiel nechcela akceptovať spôsob pripojenia KGJ, ktorý doteraz fungoval a z toho dôvodu boli podpísané príslušné zmluvy o pripojení medzi spoločnosťami ZsDis, ZsVS a MEN s dočasnou platnosťou do 30.06.2020 s tým, že momentálne sú v schvaľovacom procese v spoločnosti ZsVS dodatky o predĺžení platnosti do 30.09.2020. Zároveň bolo medzi zástupcami spoločností ZsDis, ZsVS a MEN dohodnuté, že všetky strany majú záujem zmeniť spôsob pripojenia zariadenia na výrobu elektriny BPS (bioplynová stanica) ČOV Nitra 211 kW, nachádzajúce sa na adrese Medzi vodami 9501, 949 05 Nitra, parcela „C“ KN č. 1281/1, k. ú. Dolné Krškany (ďalej len „Zariadenie“) do sústavy tak, že niektorá zo spoločností ZsVS alebo MEN vytvorí prostredníctvom elektroenergetických zariadení spoločnosti ZsVS nachádzajúcich sa v lokalite umiestnenia Zariadenia miestnu distribučnú sústavu, do ktorej bude Zariadenie pripojené, a do ktorej budú zároveň pripojené všetky odberné elektrické zariadenia spoločnosti ZsVS nachádzajúce sa v danej lokalite.

Na základe vyššie uvedeného spoločnosť Mestská elektráreň Nitra, a.s. dňa 02.06.2020 požiadala o súhlas so zriadením miestnej distribučnej sústavy v ČOV Nitra.

Odbor majetku požiadal vedenie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o stanovisko k udeleniu súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy v objekte ČOV Nitra. Stanovisko ZsVS bude predložená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 11.06.2020.

Mestskej rade v Nitre bol na zasadnutí dňa 08.06.2020 predložený predmetný materiál v znení návrhu uznesenia:

„Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektráreň Nitra, a.s.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. alternatíva

udelieť

súhlas v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2012-MZ zo dňa 28.12.2012 so zriadením miestnej distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Mestská elektráreň Nitra, a.s., so sídlom Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048, ktorá je podnájomcom nehnuteľností a hnutel'ných vecí v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v zmysle zmluvy o podnájme nehnuteľností a hnutel'ných vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako nájomcom, a Mestská elektráreň Nitra, a.s., ako podnájomcom

2. alternatíva

neudelieť

súhlas v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 321/2012-MZ zo dňa 28.12.2012 so zriadením miestnej distribučnej sústavy v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre

spoločnosť Mestská elektrárň Nitra, a.s., so sídlom Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048, ktorá je podnájomcom nehnuteľností a hnutelných vecí v objekte „Čistiareň odpadových vôd Nitra“ v zmysle zmluvy o podnájme nehnuteľností a hnutelných vecí č. 1814/2013 zo dňa 21.01.2013 uzatvorenej medzi spoločnosťami Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako nájomcom, a Mestská elektrárň Nitra, a.s., ako podnájomcom“

Mestská rada v Nitre na zasadnutí dňa 08.06.2020 predmetný materiál prerokovala.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie Návrh na udelenie súhlasu so zriadením miestnej distribučnej sústavy (ČOV, Dolné Krškany – Mestská elektrárň Nitra, a.s.).